



6.23x22.73	1	25	עמוד	מחוד	22/11/2021	79560578-7
המרכז הרפואי שיבא תל השומ - 817						

**שיבא**  
תל השומר  
עיר הבריאות של ישראל

**משרד הבריאות**

**המרכז הרפואי המשולב ע"ש חיים שיבא**  
**תל-השומר**

**מכרז מס' 12199608**

**להשכרת חנויות בקניון "שיבא MALL" במרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא, תל-השומר**

1. אנו מבקשים לקבל הצעות מחיר להשכרת חנויות בקניון "שיבא MALL" במרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא, תל-השומר

**כללי:**

• את ההצעות יש להגיש ע"פ הדרישות המופיעות במסמכי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים. חברה שלא תצרף את הנדרש, לא תובא לדיון בוועדת המכרזים והצעתה תיפסל.

• תקופת ההתקשרות הינה **לשנה + אופציה לארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת**

• אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, כמו כן אנו רשאים לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

• **שאלות הבהרה** - מחלקת הנדל"ן בביה"ח תקבל שאלות פונים באמצעות דואר אלקטרוני בלבד לכתובת מייל [Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il](mailto:Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il) עד תאריך 20.12.2021 (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין), באמצעות מסמך "וורד", תוך ציון שם הפונה וסעיף רלוונטי לכל שאלה בכתב המכרז והמסמכים הנלווים. באם מעוניינים בסיוור בשטח יעשה בתיאום מראש בכתובת המייל מול מנהלת הנכסים חלי אלישר, סיוורים בשטח יינתנו עד תאריך אחרון לשאלות (20.12.2021).

• את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר "מנהל הרכש הממשלתי" בכתובת: <https://www.mr.gov.il> ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז ללא עלות.

2. **על המציע לצרף את המסמכים הבאים (תנאי סף)**  
א. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ז - 1976.

ב. אישור ע"ד / ר"ח של בעלי המניות ובעלי זכות החתימה של המציע.

ג. 3 שנות ניסיון מינימום בתחום המפורט.

ד. תעודת כשרות בתוקף מגורם מוסמך (מתייחס לחנות 1 בטבלה).

ה. רישיונות הדרושים לפי כל דין לניהול עסקי המזון והקוסמטיקה (מתייחס לחנויות 1 ו-3 בטבלה)  
ו. המלצות וחוות דעת כנדרש.

ז. למסמכי המכרז מצורפת טיוטת חוזה שתחתם עם הזוכה במכרז. על מגיש ההצעה לצרף את טיוטת החוזה, חתומה בראשי תיבות על כל עמודי ההסכם וכן בדף האחרון בצרף חותמת החברה.

**3. הגשת הצעות המחיר:**

את הצעות המחיר בצרוף כל המסמכים הנדרשים (למעט הערבות הבנקאית שיש להגשה פיזית לתיבת המכרזים מס' 1 שבמחלקת המכרזים, ביתן 65), יש להגיש באופן דיגיטלי ע"י הקישור שיצורף למסמכי המכרז שיפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, לא יאוחר מתאריך: 03.01.2022 שעה 11:00.